

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : SIŁOWNIA PLENEROWA

LOKALIZACJA : ul. Zamkowa, 86-300 Grudziądz,
dz. nr 61/4, obręb nr 41

BRANŻA : BUDOWLANA

INWESTOR : GMINA – MIASTO GRUDZIĄDZ
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

ZLECENIODAWCA : MIEJSKI OŚRODEK REKREACJI I WYPOCZYNKU
ul. Za Basenem 2, 86-300 Grudziądz

PROJEKTANT : **mgr inż. HENRYK SOBOCZYŃSKI**
uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno- budowlanej
nr ewid. UAN-N-V/14/TO/85

Spis treści

Spis treści	2
Oświadczenie projektanta	3
Uprawnienia oraz zaświadczenie o wpisie do Izby.....	4
Opis techniczny	5
1. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
2. Cel opracowania	5
3. Podstawa opracowania	5
4. Opis stanu istniejącego.....	6
5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na siłownię plenerową.....	10

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy obiektu:

OBIEKT : SIŁOWNIA PLENEROWA

LOKALIZACJA : ul. Zamkowa, 86-300 Grudziądz,
dz. nr 61/4, obręb nr 41

INWESTOR : GMINA – MIASTO GRUDZIĄDZ
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

ZLECENIODAWCA : MIEJSKI OŚRODEK REKREACJI I WYPOCZYNKU
ul. Za Basenem 2, 86-300 Grudziądz

DATA OPRACOWANIA : listopad 2017 r.

jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz został sporządzony zgodnie zobowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT : **mgr inż. HENRYK SOBOCZYŃSKI**
uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno- budowlanej
nr ewid. UAN-N-V/14/TO/85

Uprawnienia oraz zaświadczenie o wpisie do Izby

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Toruniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyczny, Architekcyjny
i Nadzoru Budowlanego

Toruń dnia 1985-05-31

Nr UAN-N-14/10/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1, 3, § 7 2 -
§ 13 ust.1 pkt 11,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel (ka) HENRYK SOBOCZYŃSKI
(imię i nazwisko)

mgr inż. Budownictwa
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia 28.08. 1958 r. w Linowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
(rodzaj specjalności, techniczno-budowlanej)

w zakresie inż.
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUARI
CWD MA-BU-A-14 sem. 1007-KW-W-78 WDA sem. 228-K2 25.000 zł. 12

Obywatel (ka) HENRYK SOBOCZYŃSKI
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodniolatoracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymują:

1. Ob. Henryk Soboczyński
ul. Kościuszki 5/3
86-300 GRUDZIĄDZ
2. a/a

OPŁATA
502350

URZĄD WOJEWÓDZKI W TORUNIU

mgr inż. Zdzisław Mazurek
Zak. Dyktanda i Wykresy
(podpis i pieczęć)



Bydgoszcz 2016-11-25
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SOBOCZYŃSKI HENRYK**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. JAŚMINOWA 22L

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/2306/01

I posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-01-01

do dnia 2017-12-31

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Romaszkińskiego 6

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
[Podpis]
mgr inż. Rafał Kozłowski
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia
od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa
i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku
z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi
50.000 EUR.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A.
niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości
przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność
cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej
zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby
zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej
na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych
oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych,
których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku
i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

- a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego
lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,
- b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,
- c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach
ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Henryk Soboczyński

Opis techniczny

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego **siłowni plenerowej dla aktywnych** zlokalizowanej w Grudziądzu przy ul. Zamkowej, na działce nr 61/4, obręb nr 41.

W zakres opracowania wchodzi wskazanie:

- lokalizacji urządzeń na planie zagospodarowania terenu,
- rodzajów, materiałów i kolorystyki urządzeń,
- rodzaju zastosowanej nawierzchni.

2. Cel opracowania

Zadanie ma polegać na stworzeniu obszaru dla aktywnych, zwiększając jednocześnie bezpieczeństwo terenu. Celem jest stworzenie siłowni na powietrzu jako miejsce dla aktywnych. Siłownia ma przyciągnąć w rejony zabytkowe osoby lubiące spędzać aktywnie czas. Podstawowym rezultatem projektu jest spełnienie oczekiwań kładzionych na teren Góry Zamkowej, jako terenu który powinien być bardziej zaktywizowany jako stałe miejsce spotkań mieszkańców chcących spędzić aktywnie czas na świeżym powietrzu. Teren Góry Zamkowej jest stałym miejscem na mapie biegaczy, poprzez dodanie tam siłowni na świeżym powietrzu przyciągnie jeszcze więcej osób aktywnych.

3. Podstawa opracowania

- Zlecenie od Inwestora
- Wytyczne Inwestora/Zleceniodawcy oraz wytyczne z formularza zgłoszeniowego zadania okręgowego „Góra Zamkowa dla Aktywnych i Ciekawych Historii” w ramach Grudziądzkiego Budżetu Obywatelskiego – edycja 2017
- Koncepcja rewaloryzacji Parku Miejskiego na Górze Zamkowej w Grudziądzu, Hanna Moczulska, Grudziądz 2007
- Mapy terenu
- Przeprowadzone wizje w terenie
- Dokumentacja fotograficzna własna
- Karty techniczne oraz wytyczne producenta urządzeń

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego przy ulicy Zamkowej (Uchwała nr XXVII/83/16 z dnia 26 października 2016 r.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.)
- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- Norma PN-EN 16630:2015 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe – wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- Pozostałe obowiązujące normy i przepisy

4. Opis stanu istniejącego

4.1. Opis istniejącego stanu formalno-prawnego nieruchomości

Teren, na którym projektuje się siłownię plenerową obejmuje działkę ewidencyjną nr **61/4, obręb nr 41**, położoną **przy ul. Zamkowej w Grudziądzu**.

Jedynym właścicielem nieruchomości jest **Gmina – Miasto Grudziądz**.

Przedmiotowy obszar położony jest w granicach obowiązywania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego przy ulicy Zamkowej (Uchwała nr XXVII/83/16 z dnia 26 października 2016 r.). Zgodnie z miejscowym planem działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem **1ZP**, co oznacza **tereny zieleni urządzonej**.

§ 14. Dla terenu zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZP, w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, ustala się:

- 1) lokalizację zieleni urządzonej, w formie Parku Zamkowego;*
- 2) dopuszczenie zachowania i remontu istniejącej zabudowy oraz ruin zamku, z zastrzeżeniem §6;*
- 3) dopuszczenie organizacji imprez masowych, w tym między innymi z zakresu: kultury, sportu, targów;*
- 4) dopuszczenie lokalizacji:*
 - a) zieleni ozdobnej, alei, ciągów spacerowych, ścieżek pieszo-rowerowych, o nawierzchni z naturalnych materiałów typu glina, żwir, kamień naturalny, kostka kamienna lub płyty kamienne,*
 - b) schodów o konstrukcji odpornej na osuwanie się mas ziemnych,*

- c) wiat o maksymalnej wysokości do 8,0 m, oraz dachach dwuspadowych i kącie nachylenia połaci dachowych od 20° do 40°,*
- d) tymczasowych obiektów rekreacji oraz urządzeń związanych z imprezami masowymi, w czasie trwania imprez masowych, o maksymalnej wysokości do 10,0 m,*
- e) tymczasowych reklam, w tym szyldów, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, związanych z imprezami masowymi, w czasie trwania imprez masowych,*
- f) **budowli i urządzeń**, o maksymalnej wysokości do 15,0 m, w tym także w formie kolei linowej,*
- g) miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz rowerów, w powiązaniu z ustaleniami §10 ust. 1;*
- 4) wyeksponowanie przebiegu murów obronnych średniowiecznego miasta lokacyjnego na podstawie wyników badań archeologicznych;*
- 5) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni terenu: 80%;*
- 6) w zakresie ochrony przed hałasem teren IZP kwalifikowany jest jako teren rekreacyjno-wypoczynkowy, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 7) obsługę komunikacyjną z ul. Zamkowej lub ul. Spichrzowej.*

Ponadto, zgodnie z zapisami planu, w obszarze przestrzeni publicznej dopuszcza się lokalizację **obiektów małej architektury**, publicznych toalet oraz miejsc gromadzenia odpadów w sposób nienaruszający kompozycji oraz estetyki miejsca, w tym między innymi poprzez umieszczenie pod ziemią lub wpisując w otoczenie (§ 7.2.).

Działka nr 61/4 położona jest **w granicach strefy A ścisłej ochrony konserwatorskiej**. Stanowi fragment Dzielnicy Starego Miasta Grudziądza, wpisanej do rejestru zabytków decyzją z dnia 24.04.1954 r. (nr rej zabytków A/302/118).

Zgodnie z „Koncepcją rewaloryzacji Parku Miejskiego na Górze Zamkowej w Grudziądzu”, opracowaną przez Hannę Moczulską, działka nr 61/4 **nie jest** położona na terenie Parku Miejskiego „Góra Zamkowa” założonego w latach 1834-1839, obejmującego teren wokół ruin zamkowych i wieży Klimek.

4.2. Opis zagospodarowania terenu

Istniejący teren, na którym ma być urządzona siłownia plenerowa od północy graniczy z prywatną działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz drogą dojazdową o nawierzchni bitumicznej, od wschodu i zachodu – z terenami zielonymi, od południa – z Parkiem Miejskim ”Góra Zamkowa”.

4.3. Inwentaryzacja zieleni

Działka jest niezagospodarowana i nieogrodzona, porośnięta trawą. Od południowej i zachodniej strony – skarpa, pozostała część działki – teren płaski. Na skarpie rosną pojedyncze drzewa i krzewy. Nie koliduje to jednak z pracami projektowymi, dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

4.4. Urządzenia obce

Ok. 10 m od zachodniej granicy, tuż przy skarpie, na projektowanym terenie znajduje się słup elektroenergetyczny niskiego napięcia. Nie koliduje on z pracami projektowymi ani nie wpływa on na zdrowie i bezpieczeństwo użytkowników siłowni plenerowej.

Budowa siłowni plenerowej na przedmiotowym obszarze nie wpłynie na osie widokowe, istniejącą infrastrukturę techniczną w postaci ścieżek parkowych ani na rosnący na karpach drzewostan.

4.5. Dokumentacja fotograficzna

Zdjęcia działki od strony wschodniej (1,2) i zachodniej (3)



5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na siłownię plenerową

5.1. Urządzenia siłowni plenerowej

- Street Workout + rower z ładowarką USB

Street Workout to urządzenie umożliwiające ćwiczenia rozciągające, ćwiczenia siłowe, podciągania etc. Jest idealny dla osób chcących poprawić sylwetkę, kondycję lub rozciągnąć się przed innym wysiłkiem np. bieganiem. Zestaw dodatkowo wyposażony jest w rower z ładowarką USB, który umożliwia ładowanie urządzeń elektronicznych poprzez pedałowanie.



Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość):

744cm /322cm /360cm

Strefa bezpieczeństwa (długość/

szerokość): 1324cm /902cm

- Ławeczka z poręczami

Urządzenie służące do ćwiczeń siłowych oraz podciągania.

Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość) :

289cm /236cm /160cm

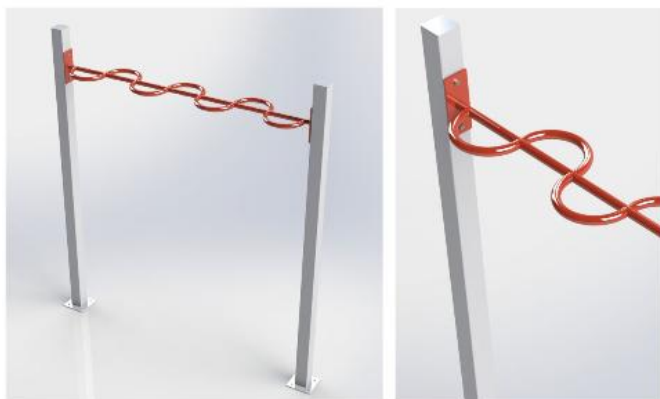
Strefa bezpieczeństwa (długość/ szerokość) :

603cm /550cm



- Żmijka

Instalacja służy do ćwiczeń kalisteniki.



Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość) :

220cm /33cm /250cm

Strefa bezpieczeństwa (długość/ szerokość) :

654cm /467cm

- Koła gimnastyczne

Instalacja służąca do gimnastyki sportowej.

Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość) :

220cm /10cm /360cm

Strefa bezpieczeństwa (długość/ szerokość) :

800cm /590cm



- Ławka parkowa – 4 szt.

W nawiązaniu do istniejących ławek na części zrewitalizowanej Góry Zamkowej projektuje się ławki żeliwne Wiedeńskie z oparciem.



Wymiary (długość/ szerokość): 170cm /39cm

Waga: 50 kg

Charakterystyka ławki: deski : świerkowe,
malowane dwukrotnie lakierobejcą

nogi : odlewy żeliwne, malowane na kolor czarny

- Kosz na śmieci – 2 szt.

W nawiązaniu do istniejących koszy na śmieci na części zrewitalizowanej Góry Zamkowej projektuje się kosze typu RIVOLI decor.



Pojemność: 35 litrów

Opróżnianie: poprzez obrót pojemnikiem

Popielniczka: jest

Materiał: stal, żeliwo

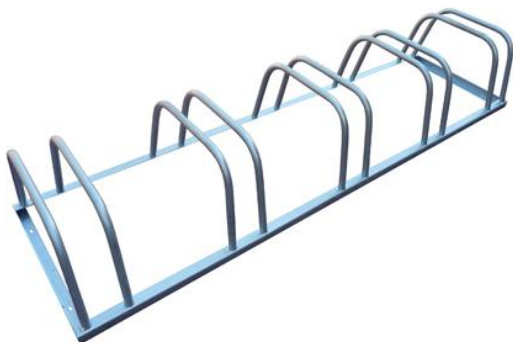
Kolorystyka: czarny

Wymiary:

Wysokość całkowita: 110 cm

Szerokość: 46 cm

- Stojak rowerowy



Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość):

136cm / 54cm / 40cm

- Tablica informacyjna

Wymiary (długość/ szerokość/ wysokość):

50cm / 60cm / 200cm



5.1.1. Sposób mocowania urządzeń do podłoża

Urządzenia są montowane do podłoża za pomocą metalowych kotew lub kołków rozporowych.



5.1.2. Specyfikacja techniczna urządzeń

Urządzenia siłowni plenerowej o konstrukcji stalowej, cynkowane ogniowo, malowane proszkowo. Rury stalowe minimum 3 mm o $\varnothing$ 33 i 48 mm. Profile 100/100 mm oraz 70/50 mm. Drabinki i rurki mocowane są do słupów za pomocą śrub M12, nakrętki śrub samohamowne. Kryza mocująca 200 x 200 x 8 mm, śruba M12. Elementy złączne wykonane ze stali nierdzewnej.

5.1.3. Kolorystyka urządzeń

Kolorystyka urządzeń według palety barw RAL – RAL 8016 i RAL 1015.



5.2. Konstrukcja nawierzchni

Pod urządzeniami stosowane są następujące rodzaje nawierzchni bezpiecznej:

- do WSU 2,2 m – kora lub piasek frakcji 0,2-2mm, gr. 40 cm (wg PN-EN 1177),
- do WSU 3,2 m – maty przerostowe,
- płyty SBR – o różnej grubości, w zależności od WSU, w kolorze RAL 6011.

Instalacja wybranych urządzeń wymaga stosowania bezpiecznej nawierzchni – syntetycznej z atestem dla WSU - 3600 mm.

5.3. Plan zagospodarowania terenu